

3.23 Wohngeld / Geförderter Wohnraum  
Kleiner Domhof 17  
32423 Minden

Tel.: 0571 89-428 Fax: 0571 89-11863

(telefonische Sprechzeiten:  
Mo u. Fr 8-10 Uhr; Di u. Do 14-16 Uhr)

**Persönliche Vorsprachen nur mit Termin.**

Mail: [gefoerderter-wohnraum@minden.de](mailto:gefoerderter-wohnraum@minden.de)



Stadt Minden Der Bürgermeister

### **Checkliste zur Beantragung eines WBS oder bei Eigenheimen zur Bestätigung der Einkommensverhältnisse für den Zinssenkungsantrag**

Grundsätzlich sind die Einkommensnachweise **des gesamten Vorjahres bis zur Antragstellung aller (zukünftigen) Haushaltsmitglieder** einzureichen. Auch bei absehbaren Änderungen (z.B. durch ein neues Arbeitsverhältnis) reichen Sie bitte entsprechende Nachweise ein. Der nachfolgenden Tabelle können Sie entnehmen, welche Unterlagen genau bzw. zusätzlich in Ihrem Fall einzureichen sind.

<b>Gehörten Sie in dem Zeitraum vom 01.01. des Vorjahres bis heute diesem Personenkreis an?</b>	<b>Dann sind folgende Unterlagen einzureichen:</b>
Deutsche Staatsangehörige	➤ gültiger Personalausweis
Ausländische Staatsangehörige	➤ Pässe aller Haushaltsangehörigen bzw. Aufenthaltsgenehmigung inklusive Zusatzblatt (wenn vorhanden) / Freizügigkeitsbescheinigung
Junge Ehepaare/ eingetragene Lebenspartnerschaften von denen kein Partner das 40. Lebensjahr vollendet hat	➤ Heirats- /Lebenspartnerschaftsurkunde
Kinder (über 16 Jahre)	➤ aktuelle Schulbescheinigung
Erwerbstätige (auch bei Minijob, Bundesfreiwilligendienst, freiwilliges soziales oder ökologisches Jahr)	➤ Verdienstabrechnungen des gesamten letzten Kalenderjahres bis heute ➤ Arbeitsvertrag
Krankengeldbezieher	➤ Nachweis von der Krankenkasse
Selbständige	➤ Steuerbescheid, aktuelle Bilanz / Einnahmenüberschussrechnung (EÜR), Gewerbeanmeldung, Gewinn- und Verlustrechnung (GuV)
Arbeitslosengeld I Empfänger	➤ Bewilligungs-, Änderungs- und Aufhebungsbescheide
Empfänger von Bürgergeld	➤ Bewilligungs-, Änderungs- und Aufhebungsbescheide
Empfänger der Grundsicherung (GSIG) im Alter und bei Erwerbsminderung	➤ Bewilligungs-, Änderungs- und Aufhebungsbescheide
Rentner/Pensionäre	➤ aktueller Rentenbescheid/e (Altersruhegeld, Witwenrente, Waisenrente, Werksrente, Zusatzrente, Pension)

Studenten	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Studienbescheinigungen</li> <li>➤ BAföG – Bescheid</li> <li>➤ Nachweis über die Höhe des Unterhalts der Eltern</li> </ul>
Auszubildende	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Ausbildungsvertrag, Verdienstabrechnungen</li> <li>➤ BAB (Berufsausbildungsbeihilfe) Bescheid</li> <li>➤ Nachweis über Elternunterhalt</li> <li>➤ Nachweis über den Bezug von Kindergeld</li> </ul>
Wehrpflichtige/Zivildienstleistende	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Einberufungsbescheid</li> </ul>
Schwangere	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Mutterpass</li> </ul>
Geschiedene	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Scheidungsurteil mit Regelung über Unterhalt oder Erklärung über den Unterhalt</li> <li>➤ Nachweis über die Höhe der Unterhaltszahlungen</li> </ul>
Getrennt lebende Personen mit Kindern	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Mit Besuchsrecht der minderjährigen Kinder Nachweis (z.B.: Gericht, Anwalt) Einverständniserklärung des Erziehungsberechtigten über das Besuchsrecht und dessen Ausweis in Kopie.</li> <li>➤ Nachweis über Unterhaltszahlungen bzw. UVG-Bescheid</li> </ul>
Schwerbehinderte/Pflegebedürftige	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ gültigen Schwerbehindertenausweis oder Bescheid vom Versorgungsamt bzw. der zuständigen Behörde</li> <li>➤ Nachweis über die Zuordnung zu einem Pflegegrad</li> </ul>
Freiwillig Versicherte	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Versicherungsnachweis (Kranken- und Rentenversicherung)</li> </ul>
Sonstige	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Nachweis über Einkünfte aus Kapitalerträgen</li> <li>➤ über Einkünfte aus Vermietung/Verpachtung</li> <li>➤ über Einkünfte aus Land-/Forstwirtschaft</li> <li>➤ über Kinderbetreuungskosten</li> <li>➤ ggf. Elterngeldbescheid</li> </ul>

**Für die Ausstellung einer Wohnberechtigung ist eine Verwaltungsgebühr in folgender Höhe zu entrichten:**

<b>- Wohnberechtigungsschein / Zinssenkung</b>	<b>5,00 €</b>
<b>- Ausnahme- Wohnberechtigungsschein</b>	<b>10,00 €</b>
<b>- Selbstnutzungsgenehmigung</b>	<b>15,00 €</b>
<b>- Freistellung von Belegungsbindungen</b>	<b>25,00 €</b>

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an den Bereich Wohngeld / Geförderter Wohnraum, Tel. 0571 89-428